

# PİYASA YORUMU

## ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

[halkyatirim.com.tr](http://halkyatirim.com.tr) | 444 42 55

## ABD'de ısınmaya işaret eden çekirdek PCE verilerinin ardından Asya piyasaları haftaya negatif seyrile başladı

### Cuma günü piyasalarda neler oldu?

Haftanın son işlem gününde ABD'de Ocak ayına ilişkin kişisel gelir ve harcama ile çekirdek PCE deflatörü yakından takip edildi. Kişisel harcamalar Ocak ayında beklentilerin üzerinde %1,8 artış gösterdi. Beklentilerin üzerinde gelen çekirdek PCE aylık bazda %0,6 ve yıllık bazda %4,7 arttı. Veriler ABD'de enflasyonda yavaşlama beklentisinden ziyade ısınmaya işaret etti. ABD'de yeni konut satışları da Ocak ayında aylık %7,2 artışla 670 bin yükseldi. Beklentilerin üzerinde gelen yeni konut satışları son 10 ayın en yüksek seviyesine çıkarken sektörün de istikrar kazanmaya başladığını gösterdi. Haftanın son işlem günde açıklamalarda bulunan Cleveland Fed Başkanı Loretta Mester, enflasyon kabul edilebilir seviyelere inene kadar faiz artışlarının devam etmesi gerektiğini ve %5'in üzerine çıkarak bir süre de o seviyede kalabileceğini ifade etti.

Geçtiğimiz hafta açıklanan FED'in FOMC tutanakları ve ABD çekirdek PCE verileri sonrasında DXY endeksi ve ABD tahvil faizlerindeki hareketler dikkat çekti. DXY endeksi çekirdek PCE verileri sonrasında 105,32 seviyesini test ederken, haftayı 105.21 seviyesinden kapattı. Tahvil faizleri cephesinde ise, ABD 10 yıllık tahvil getirileri %3,94 seviyesine, 2 yıllık tahvil getirileri ise %4,80 seviyesine yükseldi. VIX endeksinin 21,67 seviyesine yükseldiği görüldü.

S&P 500 endeksi Cuma gününü %1,05 düşüşle 3.970,04 seviyesinden kapanırken, endeksin satıcı seyrinde emlak ve teknoloji şirketlerinin sırasıyla %1,81 ve %1,77'lik düşüşler etkili oldu. Nasdaq endeksi %1,69 değer kaybederken, Dow Jones endeksi %1,02 düşüş gösterdi.

Euro Bölgesi'nde ise Almanya'da Dax endeksi %1,72 azalışla 15.209 puana, Fransa'da CAC40 endeksi %1,78 azalışla 7.187 ve İngiltere'de ise FTSE100 endeksi %0,37 azalışla 7.878 seviyesine geriledi.

### Bugün ne bekliyoruz?

BOJ adayı Ueda üst mecliste yaptığı konuşmada, TÜFE büyümesinin 2023 mali yılında %2'nin altında yavaşlayacağını ve BOJ'un bundan sonra da parasal genişlemeye devam etmesinin uygun olduğunu ancak parasal gevşemenin çeşitli yan etkilere neden olabileceğini ifade etti. Asya piyasaları cephesinde satıcı seyrin görülüyor. Shanghai endeksinde %0,12, Hang Seng endeksinde %0,59, Kospi %1,15 ve Nifty 50 endeksi ise %0,79 düşüşle işlem görüyor.

ABD vadeli cephesinde ise sınırlı pozitif seyrin takip ediliyor.

Bugün ABD'de çekirdek dayanıklı mal siparişleri ve askıda konut satışları verileri takip edilecek.

### Gelecek gündemde neler var?

Salı günü ABD'de conference board tüketici güveni ile Japonya'da sanayi üretimi verileri takip edilecek. Veri akışının görece yoğun olduğu Çarşamba günü ABD, İngiltere ve Çin'de imalat PMI verileri ile Almanya'da işsizlik oranı izlenecek. Perşembe günü Euro Bölgesi'nde ECB para politikası toplantı tutanakları öne çıkıyor.

27.02.2023

## ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dow Jones	32,816.9	▼ -1.02%	▼ -2.61%	▼ -2.63%	▼ -1.22%
Nasdaq	11,394.9	▼ -1.69%	▼ -3.89%	▲ 6.07%	▲ 8.75%
S&P 500 Vadeli*	3,979.8	▼ -1.07%	▼ -2.93%	▲ 0.99%	▲ 2.79%

## Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	15,209.7	▼ -1.72%	▼ -2.09%	▲ 2.95%	▲ 8.09%
FTSE 100	7,878.7	▼ -0.37%	▼ -1.67%	▲ 2.39%	▲ 4.87%
MSCI Europe	1,842.3	▼ -1.61%	▼ -2.91%	▲ 0.82%	▲ 5.10%

## Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	3,264.1	▼ -0.62%	▲ 1.13%	▲ 2.98%	▲ 6.19%
Kospi	2,396.0	▼ -0.63%	▼ -3.21%	▲ 1.90%	▲ 7.14%
Hong Kong*	19,952.3	▼ -1.68%	▼ -4.93%	▼ -6.47%	▲ 1.07%
S&P BSE Sensex - Hindistan	59,007.6	▼ -0.26%	▼ -1.81%	▼ -1.84%	▼ -3.48%
IDX Composite - Endonezya	6,835.0	▲ 0.25%	▼ -0.88%	▲ 3.21%	▼ -0.37%
TAIEX - Tayvan	15,503.8	▼ -0.71%	▲ 5.24%	▲ 4.73%	▲ 10.07%
MSCI GOU Asya	525.5	▼ -1.63%	▼ -4.05%	▼ -4.21%	▲ 2.32%

## Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	5,058.8	▼ -0.54%	▲ 6.45%	▲ 1.42%	▼ -7.64%
MOEX - Rusya	2,208.0	▼ -0.20%	▲ 2.51%	▲ 2.39%	▲ 2.84%
WIG - Polonya	59,051.3	▼ -0.71%	▼ -2.57%	▼ -4.71%	▲ 2.45%
Prag SE - Prag	1,387.9	▼ -0.05%	▼ -0.91%	▲ 9.31%	▲ 15.08%
S&P/BMV IPC - Meksika	52,686.2	▼ -0.75%	▼ -2.46%	▲ 0.65%	▲ 6.40%
Merval - Arjantin	248,324.7	▲ 0.13%	▼ -3.47%	▲ 15.07%	▲ 24.56%
Tel Aviv 35 - İsrail	1,747.4	▼ -0.71%	▼ -3.05%	▼ -3.75%	▼ -2.75%
Tedavul All - Suudi Arabistan	10,153.3	▼ -1.13%	▼ -3.75%	▼ -4.52%	▼ -3.10%
FTSE/JSE All - Endonezya	76,937.8	▼ -2.62%	▼ -4.10%	▼ -1.36%	▲ 4.54%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	3,419.0	▲ 0.21%	▼ -1.46%	▲ 3.18%	▲ 2.71%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.



## Büyüme ve enflasyon verilerinin takip edileceği haftaya endeks ılımlı toparlanma eğilimi ile başlangıç yapabilir

### Cuma günü piyasalarda neler oldu?

Cuma günü BIST 100 endeksi 5.088 puanla yatay başlangıç yaptı. Seans içerisinde gelen satış baskısıyla birlikte 5.054 seviyesi test edilirken, günü 5.058 seviyesinden %0,54 düşüşle kapattı. Bankacılık endeksinde %1,73 değer kaybı görülürken, sanayi endeksi ise %0,49 değer kazandı. Toplam işlem hacmi ise 71,8 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

### Bugün ne bekliyoruz?

Haftanın ilk işlem gününde BİST100 endeksinin yatay pozitif başlangıç yapacağını tahmin ediyoruz.

Yurt içerisinde bugün dış ticaret açığı ve ekonomik güven endeksi takip edilecek.

### Gelecek gündemde neler var?

Haftanın ikinci işlem gününde 4. çeyrek GSYİH, haftanın geri kalanında da imalat PMI ve Şubat ayı enflasyon verileri izlenecek. Hatırlamak gerekirse geçtiğimiz ay imalat PMI 50,10 seviyesinde yıllık bazda TÜFE ise %57,68 seviyesinde açıklanmıştı.

BIST Verileri			
Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	5,058.8	4,057.0	8,628.1
Günlük Değ.	▼ -0.54%	▼ -1.73%	▲ 0.49%
Haftalık Değ.	▲ 0.63%	▼ -1.41%	▲ 2.08%
Yıllık Değ.	▼ -8.18%	▼ -19.31%	▼ -3.10%
Hacim (milyar TL)	71.8	6.3	51.5
Günlük Değ.	▲ 4.82%	▼ -37.64%	▲ 23.21%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	102.5	16.2	46.6
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▼ -29.93%	▼ -61.08%	▲ 10.41%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar			
	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	18.8838	18.8555	▼ -0.15%
€/§	1.0549	1.0539	▼ -0.09%
\$/#	136.29	136.37	▲ 0.06%
Altın	1,812.6	1,808.1	▼ -0.25%
Nasdaq*	11,920.0	11,919.9	▼ 0.00%

\*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)					
Değişimler	24/02/23	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	492.8	● 1.34%	● 2.06%	● 3.6%	● -5.0%
Türkiye 5 Yıllık	571.1	● 1.57%	● 1.52%	● 3.1%	● -0.5%
Türkiye 10 Yıllık	594.1	● 1.80%	● 1.64%	● 11.6%	● 4.8%

## Tahvil ve Döviz Piyasasında Fiyatlamalar

Haftanın son işlem gününde, ABD'de çekidek PCE verisinin beklentilerin üstünde gelmesi enflasyon endişelerini tetiklerken, Dolar küresel para birimlerinin çoğuna karşı değer kazanmaya devam etti. Dolar Endeksi de 105 seviyesini geçerek geçtiğimiz Aralık ayından beri en yüksek seviyeyi görmüş oldu. Küresel tahvillerde de veri sonrası satışlar artarken ABD gösterge 10 yıllık tahvil faizi 8 bp artışla %3,94 seviyesinden işlem gördü. Gün içinde Türkiye'nin 5 yıllık Dolar cinsi CDS primi 8 bp artışla 579 bp'a yükselirken, Eurobond faizlerinde de sınırlı yükseliş izlendi. Eylül 2033 vadeli Eurobond faizi 8 bp artışla %9,54 seviyesinden işlem gördü. TL tahvil piyasasında işlemlerin 2025 vadeli TÜFE'ye endeksli tahvilde alıcılı seyirle yoğunlaştığı günde sabit getirili tarafta sınırlı değişim izlendi. TL tahvil işlem hacmi 5,1 milyar TL seviyesine yükselirken, 2 yıl vadeli gösterge tahvil faizi dün 3 bp artışla %10,69 seviyesine yükselirken, 10 yıllık gösterge tahvil faizi ise %10,49 seviyesinden haftayı tamamladı.

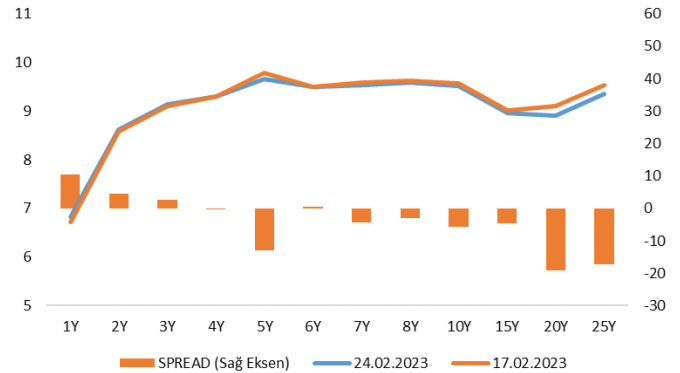
TL likidite tarafında TCMB 35 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 68 milyar TL olarak yenilerken, APİ ile haftalık repo fonlama tutarı 205 milyar TL seviyesine yükseldi. Aynı gün valörlü swap işlemlerinden 68,9 milyar TL ilave fonlama sağladı.

TCMB swap işlemleriyle piyasayı fonlamaya devam ederken, Cuma günü itibarıyla yaşayan swap işlemleri toplamı önceki haftaya göre yaklaşık 36,9 milyar TL azalarak 764,3 milyar TL seviyesine gerilerken, 40,7 milyar Dolar ile sene başından beri en düşük seviyeye geriledi. Böylece Swap ve haftalık repo dahil toplam fonlama tutarı önceki haftaya göre 52 milyar TL artarak 969 milyar TL seviyesinde oluştu. TCMB para politikası hedefleri çerçevesinde piyasa fonlama kompozisyonunda swap ağırlığının bir miktar daha azalması beklenebilir.

Gelişmekte Olan Ülke Para Birimleri				
	Son Fiyat	Değişim (%)		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türk Lirası	18.89	-0.18	-0.3	0.2
G. Afrika Randı	18.39	-1.05	-1.9	1.4
Rus Rublesi	76.12	-0.57	-3.2	1.9
Meksika Pesosu	18.42	-0.20	-0.3	-1.1
Kore Wonu	1,304.66	-0.59	-0.4	44.3
Hindistan Rupee	82.75	-0.01	0.1	0.0
Endonezya Rupiah	15,227.50	-0.24	-0.1	-345.0
Macar Forinti	361.90	-0.74	-0.9	-11.4
Brezilya Reali	5.19	-1.20	-0.6	-0.1

10 Yıllık Tahvil Faizleri (\$ / € / £ / ¥)				
Ülkeler	Son Getiri (%)	Net Değişim		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türkiye	9.54	-0.21	-0.06	0.52
ABD	3.94	0.08	0.14	0.08
İngiltere	3.66	0.09	0.16	0.01
Almanya	2.55	0.09	0.13	0.00
Fransa	3.04	0.10	0.15	-0.07
İspanya	3.53	0.10	0.13	-0.12
İtalya	4.47	0.11	0.19	-0.23
Japonya	0.50	0.00	0.00	0.08

Verim Eğrisi (\$) & Haftalık Değişim



TCMB Tarafı Yaşayan SWAP İşlemleri Toplamı (milyar \$)



## Yurt İçi Haberler

**Merkezi Kayıt Kuruluşu (MKK)**, 24 Şubat tarihi itibarıyla Borsa İstanbul'da yatırımcı sayısı 3,870 kişi olarak açıklandı. Son verinin yayımlandığı 3 Şubat ile biten haftada ise, Borsa İstanbul'daki yatırımcı sayısı 3,999 milyon kişi olarak gerçekleşmişti. Buna göre, 3 haftada Borsa İstanbul'da yatırımcı sayısı 128.486 azaldı. 24 Şubat itibarıyla hisse senetlerinin piyasa değeri 5,58 trilyon TL olarak açıklanırken; 3 Şubat ile biten haftada bu veri 5,5 trilyon lira olmuştur.

**TOBB'un inşaat malzemesi üreticileri**, 11 ilde deprem konutları için kullanılacak malzemelerde fiyatı sabitleme kararı aldı. TOBB Başkanı Hisarcıkılıoğlu, bu üreticilerin kendi kontrolleri haricinde girdi maliyetlerinde artış olmadığı sürece depremden etkilenen 11 ilde ürün fiyatlarında herhangi bir artışa gitmeyeceklerinin altını çizdi.

**SEDDK Başkanı Mehmet Akif Eroğlu**, depremin maliyetinin 2 milyar doları bulabileceğini ifade ederken, deprem için 1 milyar dolar karşılık ayrıldığını belirtti. Eroğlu, hasarların üçte 2'sinin üç ay içinde ödeneceğini de belirtti.

**Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı'nın "Tahsilat Genel Tebliği"**ne göre, vergi dairelerine borcu olan mükellefler borçlarını ödemede zor duruma düşmüşlerse taksitle ödeme talebinde bulunabiliyor. Talepleri kabul edilen borçlular muhtelif nedenlerle ihtiyaç duydukları vergi borcu bulunmadığını gösterir yazıları taksitlendirilen borçlarının %10'unu ödemek şartına bağlı olarak alabilecekler.

**Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) Başkanı Mustafa Yılmaz**, afet bölgesinde yaşayan ve depremden etkilenen vatandaşların, ister deprem bölgesinde ikametini sürdürsün, ister başka bir şehirde ikamet etmeye başlasın, elektrik ve doğal gaz için yeni abonelik yaptırırken OHAL süresi boyunca güvence bedeli ödemeyeceğinin geçen hafta karara bağlandığını hatırlattı. Konu ile ilgili değerlendirmelerde bulunan EPDK Başkanı Yılmaz, kurum yetkililerinin elektrik ve doğal gaz, dağıtım ve görevli tedarik şirketleri ile bir toplantı yaparak güvence bedeli konusunda depremden etkilenen vatandaşlarımıza hiçbir zorluk çıkartılmaması için gerekli uyarıları yaptığını açıkladı.

## Yurt Dışı Haberler

**Dünya Bankası Grubu**, Ukrayna-Rusya savaşının birinci yılında Ukrayna için 2,5 milyar dolarlık ek hibe açıkladı. Bankadan yapılan açıklamada, söz konusu 2,5 milyar dolarlık hibeyle temel hizmetlerin ve hükümet işlevlerinin sürdürülmesi için Dünya Bankası projesi kapsamında Ukrayna'nın bütçesine doğrudan destek sağlanacağı aktarıldı.

**AB Konseyi, Rusya'ya yönelik 10'uncu yaptırım paketinin detaylarını açıkladı.** Avrupa Birliği, Rusya'ya yönelik 10'uncu yaptırım paketi kapsamında yeni ticaret yasakları, sivil ve askeri amaçla kullanılacak ürün ve teknolojilere ihracat kontrolleri uygulamaya başlayacağını ve 34 kurumu da yaptırım listesine eklediğini duyurdu. Paket, üye ülkelere Rusya Merkez Bankasının dondurulmuş varlıklarına yönelik yeni raporlama yükümlülükleri getirirken, Rusya'nın petrol ihracatına yönelik yaptırımların delinmesine yardım ettiğinden şüphelenilen 3'üncü ülke nakliye şirketleri de listeye alındı.

**Almanya Başbakanı Olaf Scholz**, G7 ülkelerinin liderleriyle çevrim içi yaptığı toplantının ardından başkent Berlin'de basın toplantısı düzenledi. Scholz, G-7 ülkelerinin Ukrayna'daki savaşı nedeniyle Rusya'ya ilave yaptırımlar üzerinde anlaşacağını söyledi. Uluslararası arenada, Rusya'nın tek başına durduğunu netleştirmeye çalıştıklarını dile getiren Scholz, Rusya'nın uluslararası hukuka geri dönmesi ve sonunda müzakere masasına oturması için baskının sürdürülmesi gerektiğini ifade etti. Scholz, ayrıca, Almanya'nın Ukrayna'ya sağlamayı taahhüt ettiği Leopard 2 A6 tipi ana muharebe tankı sayısını 14'ten 18'e çıkardığını da belirtti.

**Berkshire Hathaway'ın 2022 yılı dördüncü çeyrek** işletme kazançları enflasyonist baskılar nedeniyle %8 düştü, nakit büyüklüğü yaklaşık 130 milyar dolara yükseldi. Şirketin 2022 yılı dördüncü çeyreğinde faaliyet karı toplam 6,7 milyar doları buldu.

## Şirket Haberleri

**Halk Bankası (HALKB, Nötr):** Pay geri alım işlemleri kapsamında; 24.02.2023 tarihinde 10,92 fiyattan 2.000.000 TL nominal tutarlı pay geri alındı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	HALKB	F/K	3,7
Cari Fiyat (TL)	10,92	FD/FAVÖK	---
52H En Yüksek (TL)	16,64	FD/Satışlar	---
52H En Düşük (TL)	4,25	PD/DD	0,6
Piyasa Değeri (mn TL)	54.262,8	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	2.877,9	S1H	-2,8%
Halka Açıklık Oranı (%)	11%	S1A	-4,7%
Endeks Payı (BIST100)	0,5%	S3A	4,5%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-15,1%
3A Hacim (mn TL)	1.222,3	YB	-9,7%

**Albaraka Türk (ALBRK, Pozitif):** Bankanın 31.03.2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında kabul edilen Geri Alım Programı çerçevesinde, 08.07.2021 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile pay geri alımı için Genel Müdürlük yetkili kılınmıştı. Piyasa şartları dikkate alınarak 27 Şubat 2023 tarihinden itibaren geri alım işlemlerine yeniden başlanacağı bildirildi. Genel Kurulda onaylanan Geri Alım Programı çerçevesinde programın bitiş tarihi 31 Mart 2024, geri alım için ayrılan fonun toplam tutarı 250.000.000 TL'dir.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ALBRK	F/K	5,2
Cari Fiyat (TL)	2,86	FD/FAVÖK	---
52H En Yüksek (TL)	3,84	FD/Satışlar	---
52H En Düşük (TL)	1,17	PD/DD	0,9
Piyasa Değeri (mn TL)	7.150,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	379,2	S1H	-15,0%
Halka Açıklık Oranı (%)	38%	S1A	-2,6%
Endeks Payı (BIST100)	0,2%	S3A	-25,1%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-34,7%
3A Hacim (mn TL)	474,1	YB	-6,5%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

## Şirket Haberleri

**Koç Holding (KCHOL, Sınırlı Pozitif):** Koç Holding 1 TL nominal değerli paya ödenecek nakit kar payı teklifini brüt 1,733 TL, net ise 1,5597000 TL olarak genel kurulun onayına sunacak. Son kapanış fiyatına göre %2,3 temettü verimliliği hesaplıyoruz.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	KCHOL	F/K	2,7
Cari Fiyat (TL)	75,20	FD/FAVÖK	2,4
52H En Yüksek (TL)	85,40	FD/Satışlar	0,5
52H En Düşük (TL)	29,26	PD/DD	1,3
Piyasa Değeri (mn TL)	190.699,5	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	10.114,1	S1H	-0,2%
Halka Açıklık Oranı (%)	22%	S1A	-1,8%
Endeks Payı (BIST100)	3,3%	S3A	5,5%
Temettü Verimi	1,1%	S1Y	-15,4%
3A Hacim (mn TL)	2.075,3	YB	-2,0%

**Alarko GYO (ALGYO, Sınırlı Pozitif):** Alarko GYO 1 TL nominal değerli paya ödenecek nakit kar payı teklifini brüt 1,75 TL olarak genel kurulun onayına sunacak. Son kapanış fiyatına göre %2,7 temettü verimliliği hesaplıyoruz.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ALGYO	F/K	1,5
Cari Fiyat (TL)	64,00	FD/FAVÖK	32,1
52H En Yüksek (TL)	87,50	FD/Satışlar	28,3
52H En Düşük (TL)	26,77	PD/DD	0,7
Piyasa Değeri (mn TL)	4.121,6	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	218,6	S1H	7,3%
Halka Açıklık Oranı (%)	48%	S1A	4,5%
Endeks Payı (BIST100)	0,2%	S3A	-16,5%
Temettü Verimi	2,6%	S1Y	-34,8%
3A Hacim (mn TL)	105,7	YB	-15,5%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.



## Şirket Haberleri

**Türk Hava Yolları (THYAO, Nötr):** Hisse geri alım programı kapsamında, 24.02.2023 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 135,20 TL – 136,50 TL (ağırlıklı ortalama 135,74 TL) fiyat aralığından toplam 212.000 TL nominal değerli THYAO payları geri alındı. Gerçekleştirilen işlem sonucunda geri alınan payların nominal değeri 817.800 TL'ye ulaşmış olup, ortaklık sermayesine oranı %0,05926'dır.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	THYAO	F/K	4,6
Cari Fiyat (TL)	135,00	FD/FAVÖK	5,1
52H En Yüksek (TL)	156,40	FD/Satışlar	1,3
52H En Düşük (TL)	23,92	PD/DD	1,0
Piyasa Değeri (mn TL)	186.300,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	9.880,8	S1H	-5,1%
Halka Açıklık Oranı (%)	50%	S1A	-4,1%
Endeks Payı (BIST100)	7,3%	S3A	16,8%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	260,8%
3A Hacim (mn TL)	8.770,6	YB	4,0%

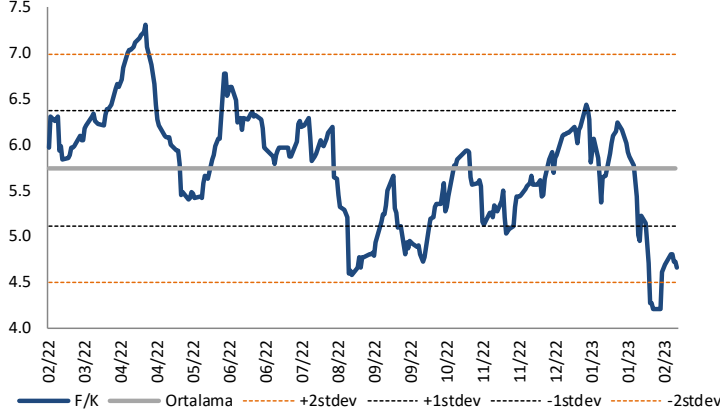
**Kordsa Teknik (KORDS, Nötr):** Kordsa 1 TL nominal değerli paya ödenecek nakit kar payı teklifini brüt 0,2930153 TL, net ise 0,2637137 TL olarak genel kurulun onayına sunacak. Son kapanış fiyatına göre %0,4 temettü verimliliği hesaplıyoruz.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	KORDS	F/K	12,5
Cari Fiyat (TL)	82,80	FD/FAVÖK	11,0
52H En Yüksek (TL)	102,90	FD/Satışlar	1,3
52H En Düşük (TL)	29,33	PD/DD	2,0
Piyasa Değeri (mn TL)	16.107,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	854,3	S1H	15,6%
Halka Açıklık Oranı (%)	28%	S1A	7,7%
Endeks Payı (BIST100)	0,4%	S3A	7,0%
Temettü Verimi	0,9%	S1Y	3,7%
3A Hacim (mn TL)	255,3	YB	-6,2%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

## Çarpanlar Bazında BIST

BIST 100 F/K (Cari)

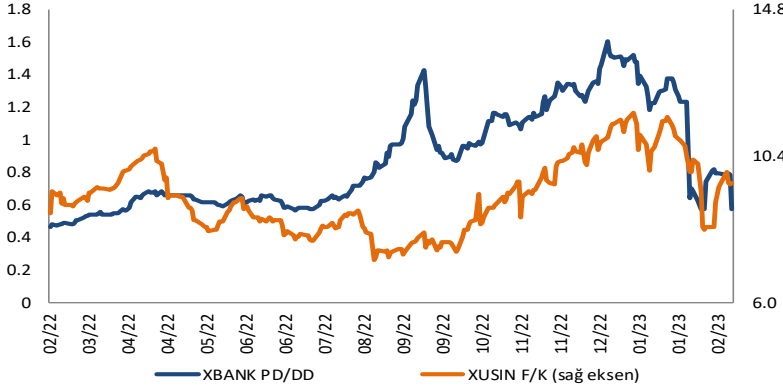


BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		4.66x
Minimum	4.20x	4.20x
Maksimum	6.43x	7.31x
Ortalama	5.56x	5.74x
Minimuma Uzaklık	0.46x	0.46x
Maksimuma Uzaklık	-1.76x	-2.65x
Performans	-13.4%	-20.8%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %19; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %23.1 yakınız.*

XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)



XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		0.58x
Minimum	0.58x	0.47x
Maksimum	1.61x	1.61x
Ortalama	1.19x	0.88x
Minimuma Uzaklık	0.00x	0.11x
Maksimuma Uzaklık	-1.03x	-1.03x
Performans	-36.6%	68.9%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %107; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %53.2 yakınız.*

XUSIN F/K (Cari)



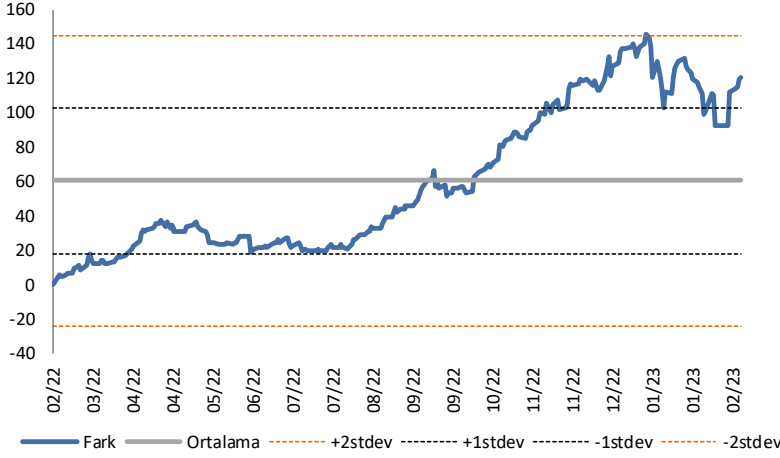
XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		9.59x
Minimum	8.19x	7.28x
Maksimum	11.69x	11.69x
Ortalama	10.46x	9.15x
Minimuma Uzaklık	1.40x	2.30x
Maksimuma Uzaklık	-2.10x	-2.10x
Performans	-7.5%	7.8%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %9; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %4.6 yakınız.*

## BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

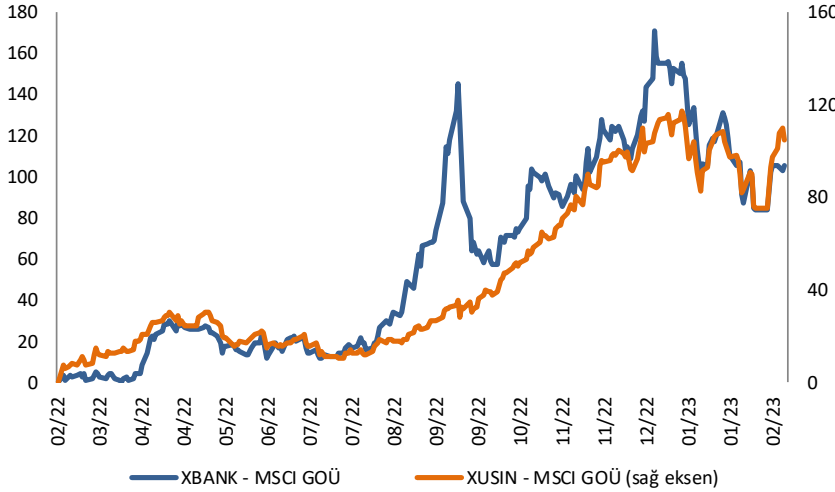
## BIST100 - MSCI GOÜ

BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı  
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		118.49
Minimum	92.7	0.0
Maksimum	146.0	146.0
Ortalama	120.2	60.6
Minimuma Uzaklık	25.8	118.5
Maksimuma Uzaklık	-27.5	-27.5
Performans	5.8%	-13.8%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 1.7 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 57.9 puan yakınız.*

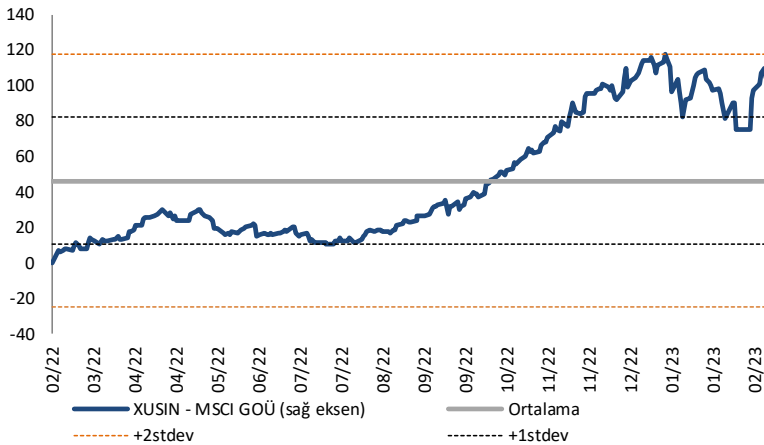
## XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı  
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		0.0
Minimum	84.0	0.0
Maksimum	171.0	171.0
Ortalama	120.5	61.3
Minimuma Uzaklık	-84.0	0.0
Maksimuma Uzaklık	-171.0	-171.0
Performans	-1.1%	-11.1%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 120.5 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 61.3 puan yakınız.*

## XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı  
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		0.0
Minimum	75.1	0.0
Maksimum	117.7	117.7
Ortalama	98.9	46.5
Minimuma Uzaklık	-75.1	0.0
Maksimuma Uzaklık	-117.7	-117.7
Performans	1.9%	-8.0%

*Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 46.5 puan uzağınız.*

# FONLABÜYÜSÜN

Türkiye'nin Kitle Fonlama Platformu

Girişim ve Yatırım Ekosistemine Değer Katan Projeler  
fonlabuyusun.com'da!



Haftalık Veri Takvimi						
Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
27 Şubat	08:00	Japonya	Öncü Endeks (Final)	Aralık	-	97.2
27 Şubat	10:00	Türkiye	Dış Ticaret Dengesi (milyar dolar)	Ocak	-	-9.70
27 Şubat	10:00	Türkiye	Ekonomi Güven Endeksi	Şubat	-	99.3
27 Şubat	13:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güveni	Şubat	-	-19.0
27 Şubat	13:00	Euro Bölgesi	Sanayi Güveni	Şubat	-	1.3
27 Şubat	13:00	Euro Bölgesi	Hizmet Endeksi	Şubat	-	10.7
27 Şubat	16:30	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri	Ocak	-3.9%	5.6%
27 Şubat	16:30	ABD	Çekirdek Dayanıklı Mal Siparişleri	Ocak	0.1%	-0.2%
27 Şubat	18:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Aylık)	Ocak	0.9%	2.5%
27 Şubat	18:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Yıllık)	Ocak	-	-34.3%
27 Şubat	18:45	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi De Cos'un Konuşması			
27 Şubat	20:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Lane'in Konuşması			
28 Şubat	02:50	Japonya	Sanayi Üretimi (Aylık)	Ocak	-2.9%	0.3%
28 Şubat	02:50	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Ocak	-0.7%	-2.4%
28 Şubat	02:50	Japonya	Perakende Satışlar (Aylık)	Ocak	1.0%	1.1%
28 Şubat	02:50	Japonya	Perakende Satışlar (Yıllık)	Ocak	4.1%	3.8%
28 Şubat	10:00	Türkiye	GSYİH(Çeyreklik)	4.Çeyrek	1.0%	-0.1%
28 Şubat	10:00	Türkiye	GSYİH(Yıllık)	4.Çeyrek	3.2%	3.9%
28 Şubat	15:30	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Vujcic'in Konuşması			
28 Şubat	17:45	ABD	MNI Chicago PMI	Şubat	45	44.3
28 Şubat	18:00	ABD	Conference Board Tüketici Güveni	Şubat	108.4	107.1
28 Şubat	18:00	ABD	Richmond FED İmalat Endeksi	Şubat	-	-11
28 Şubat	18:30	ABD	Dallas FED İmalat Aktivitesi	Şubat	-9.5	-8.4
28 Şubat	22:30	ABD	FED Yetkilisi Goolsbe'nin Konuşması			
1 Mart	03:30	Japonya	Jibun Bank İmalat PMI (Final)	Şubat	-	47.4
1 Mart	04:30	Çin	İmalat PMI	Şubat	50.7	50.1
1 Mart	04:30	Çin	İmalat Dışı PMI	Şubat	55	54.4
1 Mart	04:45	Çin	Caixin İmalat PMI	Şubat	51	49.2
1 Mart	04:45	Çin	Caixin Hizmet PMI	Şubat	54.5	52.9
1 Mart	10:00	Türkiye	S&P Global İmalat PMI	Şubat	-	50.1
1 Mart	11:30	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Villero'y'un Konuşması			
1 Mart	12:00	Euro Bölgesi	S&P Global İmalat PMI (Final)	Şubat	-	48.5
1 Mart	13:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Nagel'in Konuşması			
1 Mart	15:00	ABD	MBA Haftalık Mortgage Başvuruları	24 Şubat	-	-13.3%
1 Mart	17:45	ABD	S&P Global İmalat PMI (Final)	Şubat	-	47.8
1 Mart	18:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Visco'nun Konuşması			
1 Mart	18:00	ABD	ISM İmalat PMI	Şubat	47.8	47.4
1 Mart	18:00	ABD	ISM Ödenen Fiyatlar	Şubat	-	44.5
1 Mart	18:00	ABD	ISM Yeni Siparişler	Şubat	-	42.5
1 Mart	18:00	ABD	ISM İstihdam	Şubat	-	50.6
2 Mart	02:50	Japonya	Sermaye Harcamaları (Yıllık)	4.Çeyrek	7.1%	9.8%
2 Mart	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE(Aylık)	Şubat	-	-0.2%
2 Mart	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE(Yıllık)	Şubat	-	8.6%
2 Mart	13:00	Euro Bölgesi	Çekirdek TÜFE(Yıllık)	Şubat	-	5.3%
2 Mart	15:30	Euro Bölgesi	AMB Şubat ayı Toplantı Tutanaqları			
2 Mart	16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	24 Şubat	-	192K
2 Mart	16:30	ABD	Devam Eden Başvurular	18 Şubat	-	1.65 mn
2 Mart	16:30	ABD	Tarım Üretkenlik (Final)	4.Çeyrek	2.4%	3.0%
2 Mart	16:30	ABD	İşçi Birim Maliyeti (Final)	4.Çeyrek	1.4%	1.1%
2 Mart	18:00	ABD	İnşaat Harcamaları (Aylık)	Ocak	0.3%	-0.4%
3 Mart	02:30	Japonya	Tokyo Gıda Hariç TÜFE(Yıllık)	Şubat	3.3%	4.3%
3 Mart	02:30	Japonya	Tokyo TÜFE (Yıllık)	Şubat	3.4%	4.4%
3 Mart	03:30	Japonya	Jibun Bank Hizmet PMI (Final)	Şubat	-	53.6
3 Mart	10:00	Türkiye	TÜFE(Aylık)	Şubat	-	6.65%
3 Mart	10:00	Türkiye	TÜFE(Yıllık)	Şubat	-	57.68%
3 Mart	10:00	Türkiye	Çekirdek Fiyat Endeksi (Yıllık)	Şubat	-	52.97%
3 Mart	10:00	Türkiye	ÜFE(Aylık)	Şubat	-	4.15%
3 Mart	10:00	Türkiye	ÜFE(Yıllık)	Şubat	-	86.46%
3 Mart	11:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Holzmann'in Konuşması			
3 Mart	12:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Vasle ve Muller'in Konuşması			
3 Mart	12:00	Euro Bölgesi	S&P Global Bileşik PMI	Şubat	-	52.3
3 Mart	12:00	Euro Bölgesi	S&P Global Hizmet PMI	Şubat	-	53.0
3 Mart	13:00	Euro Bölgesi	İşsizlik Oranı	Ocak	-	6.6%
3 Mart	13:00	Euro Bölgesi	ÜFE(Aylık)	Şubat	-	1.1%
3 Mart	13:00	Euro Bölgesi	ÜFE(Yıllık)	Şubat	-	24.6%
3 Mart	17:45	ABD	S&P Global Hizmet PMI (Final)	Şubat	-	50.5
3 Mart	18:00	ABD	ISM Hizmet PMI	Şubat	54.5	55.2
3 Mart	18:00	ABD	ISM Hizmet Fiyat Ödemeleri	Şubat	-	67,8
3 Mart	18:00	ABD	ISM Hizmet Yeni Siparişler	Şubat	-	60,4
3 Mart	18:00	ABD	ISM Hizmet İstihdam	Şubat	-	50,0
3 Mart	20:00	ABD	FED Yetkilisi Bostic'in Konuşması			

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma



# AKLIN YOLU AÖS

**AÖS, Google Play ve App Store'da!**  
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının  
püf noktası, finans piyasalarını  
doğru yorumlamaktır.  
Kişisel finansal asistanınız  
AÖS'le tanışın,  
akıl odaklı öneriler sayesinde  
yatırım deneyiminizi iyileştirin.



## Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 216 285 09 00

## Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI	Araştırma Direktörü	BTokali@halkyatirim.com.tr +90 216 547 81 88
İlknur TURHAN	Müdür Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya, Gıda	ITurhan@halkyatirim.com.tr +90 216 547 81 85
Ayşegül BAYRAM	Uzman Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma, Yazılım, Teknoloji, Enerji, Tarım	ABayram@halkyatirim.com.tr +90 216 547 87 30
Mehmet Bilal BİRCAN	Uzman Bankacılık, Dayanıklı Tüketim	MBircan@halkyatirim.com.tr +90 216 547 82 53
Emil ABDULLAYEV	Uzman Demir-Çelik, Petrol & Gaz	EAbdullayev@halkyatirim.com.tr +90 216 547 87 24
Yasin SARIHAN	Uzman Yardımcısı Otomotiv	YSarihan@halkyatirim.com.tr +90 216 547 87 26

## ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.

